

우리 집 옵션사항 미리 체크하기!

■ 추가 선택품목(유상옵션)

[추가 선택품목(유상옵션)은 발코니 확장 시에만 선택이 가능하며, 아파트 공급계약과는 별도로 일정을 정하여 추후 안내 예정입니다.]

1) 시스템 에어컨

(단위: 원, VAT 포함)

주택형	구분	설치대수	시스템 에어컨				제조사	모델명		비고	
			설치 위치	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)		잔금(80%)	실내기		실외기
					계약 시	2025.09.17		입주 시			
84A	선택1	2대	거실, 침실1 (천정보강 포함)	3,600,000	360,000	360,000	2,880,000	LG전자	거실(RNWX720C2WP) 침실1(RNWX320C2WP)	RPXQ030DS2R	
	선택2	5대	거실, 침실1, 침실2 침실3, 알파룸 (천정보강 포함)	7,100,000	710,000	710,000	5,680,000		거실(RNWX720C2WP) 침실1(RNWX320C2WP) 침실2,3,알파룸(RNWX160K2WP)	RPXQ0504S2R	

2) 가전제품

(단위: 원, VAT 포함)

주택형	품목	제조사	모델명	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고
					계약 시	2025.09.17	입주 시	
84A	비스포크 인덕션 3구	삼성전자	NZ63CB6506XW	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
	비스포크 냉장고(3도어) (냉장고장 변경)	삼성전자	RR40C7995AP+ RZ34C7965AP+ RQ34C7945AP	7,100,000	710,000	710,000	5,680,000	
	싱크수전(센서형)	바네	IS92 니켈	120,000	12,000	12,000	96,000	

※ 옵션 미선택 시 일반냉장고+김치냉장고장이 시공되며(문없음), 일부 대용량 제품은 배치가 불가능할 수 있습니다.

※ 일반냉장고 자리 뒷면에는 벽지가 시공되며, 냉장고용 콘센트가 시공됩니다

※ 옵션 비스포크 인덕션3구 선택 시 가스쿡탑(3구)은 설치되지 않습니다

3) 가구 및 마감재

(단위: 원, VAT 포함)

주택형	품목	옵션구성	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약 시	2025.09.17	입주 시
84A	현관 중문	- 3연동 슬라이딩도어(레일박스 및 보강)	1,800,000	180,000	180,000	1,440,000
	현관 / 알파룸 수납강화	- 복도진열장 - 팬트리 및 현관창고 - 신발장 및 각종 마감재 변경 - 슬라이딩도어(레일박스 포함)	5,100,000	510,000	510,000	4,080,000
	엔지니어드 스톤	- 주방 벽체 및 상판 마감재 변경(MMA/벽타일→엔지니어드 스톤)	3,800,000	380,000	380,000	3,040,000
	프리미엄키친 인테리어 옵션	- 비스포크 인덕션 - 스퀘어 렌지후드 - 상하부장 및 아일랜드 변형 - 엔지니어드 스톤(벽체/상판) - 매립형콘센트/싱크수전(센서형)	5,900,000	590,000	590,000	4,720,000
	침실1 불박이장	- 침실1 불박이장(화장대 포함)	5,000,000	500,000	500,000	4,000,000
	드레스룸 고급화	- 시스템가구(벽부형)	2,100,000	210,000	210,000	1,680,000
	침실2 불박이장	- 불박이장	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000
	우물천정 확장	- 거실/침실3 통합시 우물천정 확장	500,000	50,000	50,000	400,000

4) 추가 선택품목(유상옵션) 관련 유의사항

- 상기 제품의 제조사와 모델은 동등 이상의 다른 제품(타사 제품 포함)으로 변경될 수 있으며, 기타 신청형별 설치 위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 추가 선택품목의 설치 위치는 지정되어 있으며 계약자가 임의로 위치를 지정할 수 없습니다.
- 본 공사 시 추가 선택품목의 사양, 제조사 및 설치 업체는 변경될 수 있습니다.
- 마감재(마루 자재, 주방상판, 아트월, 인조대리석 등)는 시공 방식 및 도색 과정 등에 따라 견본주택 및 각종 인쇄물에 표기된 색상 및 무늬와 서로 상이할 수 있습니다.
- 시스템 에어컨 옵션 계약은 제안된 사항 외에 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다.
- 시스템 에어컨은 냉방 전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 소음이 다소 발생할 수 있습니다.
- 추가 선택품목은 옵션 계약기간 내에만 계약이 가능합니다.
- 추가 선택품목 공사비 납부계좌는 분양대금 납부계좌와 상이하오니 이 점 유의하시기 바랍니다.

체크리스트 _____ 동 _____ 호

(단위: 원, VAT 포함)

구분		공급금액	계약금(10%)	계약자 확인		
시스템 에어컨	1-1	시스템에어컨	2대	3,600,000	360,000	<input type="checkbox"/>
	1-2		5대	7,100,000	710,000	<input type="checkbox"/>
가전제품	1	비스포크 인덕션 3구		1,150,000	115,000	<input type="checkbox"/>
	2	비스포크 냉장고(3도어)		7,100,000	710,000	<input type="checkbox"/>
	3	싱크수전(센서형)		120,000	12,000	<input type="checkbox"/>
가구 및 마감재	1	현관 중문		1,800,000	180,000	<input type="checkbox"/>
	2	현관/알파룸 수납강화		5,100,000	510,000	<input type="checkbox"/>
	3-1	엔지니어드 스톤		3,800,000	380,000	<input type="checkbox"/>
	3-2	프리미엄키친 인테리어 옵션		5,900,000	590,000	<input type="checkbox"/>
	4	침실1 불박이장		5,000,000	500,000	<input type="checkbox"/>
	5	드레스룸 고급화		2,100,000	210,000	<input type="checkbox"/>
	6	침실2 불박이장		2,300,000	230,000	<input type="checkbox"/>
7	우물천정 확장		500,000	50,000	<input type="checkbox"/>	



추가 선택품목(유상옵션) 안내

84m² A

84m² A

전 용 면 적 84.9832m² 기타공용면적 59.9541m²
 공 용 면 적 29.7387m² 계 약 면 적 174.6760m²
 공 급 면 적 114.7219m²

확장기본형



비확장형



※ 상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며, 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
 ※ 상기 평면도는 확장기본형 기준으로 제작된 것으로 건본주택에 건립된 세대 모형과 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물은 편집·제작·인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으므로, 정확한 내용은 입주자모집공고문 및 건본주택 상담 등을 통해 확인하시기 바랍니다.
 ※ 추가 선택품목의 위치 및 선택 항목 등 자세한 사항은 분양 홈페이지 및 건본주택에서 확인하시기 바랍니다.
 ※ 모든 추가 선택품목(유상옵션)은 발코니 확장 시 선택 가능합니다.

시스템에어컨 (설치) = 건본주택 설치 품목 ■ 설치위치

1 시스템 에어컨

선택1 (2대-거실,침실1)	선택2(설치) (5대-거실,침실1,침실2,침실3,알파룸)
₩3,600,000	₩7,100,000

가전제품 (설치) = 건본주택 설치 품목

1 비스포크 인덕션3구

미선택	선택형(설치)
-	₩1,150,000

※ 인덕션3구 선택 시 가스쿡탑(3구)은 설치 불가능합니다.
 ※ 비스포크 인덕션3구의 이미지는 이해를 돕기위한 이미지 컷입니다.

2 비스포크 냉장고(3도어)

미선택	선택형(설치)
-	₩7,100,000

※ 옵션 미선택 시 냉장고장만 설치되며, 냉장고는 지급품목이 아닙니다.
 ※ 옵션 선택 시 키본청과 상부방이 추가 시공됩니다.
 ※ 본 공사 시 냉장고장 내장 및 길이는 일부 변경될 수 있습니다.

3 싱크수전(센서형)

미선택	선택형(설치)
-	₩120,000

※ 싱크수전(센서형)의 이미지는 이해를 돕기위한 이미지 컷입니다.

가구 및 마감재 (설치) = 건본주택 설치 품목

1 현관중문

미선택	선택형(설치)
-	₩1,800,000

2 현관 / 알파룸 수납강화

미선택	선택형(설치)
-	₩5,100,000

※ 패키지 상품(현관신발장+현관장고+복도진열장+팬트리+알파룸 슬라이딩도어)으로 개별 선택이 불가능합니다.
 ※ 거실/주방 포세라이트 미선택 시 팬트리 바닥은 광택재마루로 시공됩니다.
 ※ 현관/알파룸 수납강화 옵션 선택 시 현관장고가 추가되며 신발장 사이즈가 변경됩니다.

3 주방

미선택	엔지니어드스톤	프리미엄키친 인테리어(설치)
-	₩3,800,000	₩5,900,000

※ 프리미엄키친 인테리어 옵션은 패키지 상품으로 개별 선택이 불가능합니다.(비스포크 냉장고 옵션 미포함)
 ※ 프리미엄키친 인테리어 옵션은 비스포크 인덕션3구 / 스퀘어우드 / 상하부장 및 아일랜드 변형 / 엔지니어드스톤 / 매립형콘서트 및 싱크수전(센서형)이 포함됩니다.
 (가스쿡탑(3구)은 설치 불가)

4 침실1 불박이장

미선택(설치)	선택형
-	₩5,000,000

5 드레스룸 고급화

미선택(설치)	선택형
-	₩2,100,000

6 침실2 불박이장

미선택(설치)	선택형
-	₩2,300,000

7 우물천정 확장

미선택(설치)	선택형
-	₩500,000

※ 거실/침실3 통합형 선택 시 우물천정 확장 옵션을 선택할 수 있습니다.

우리 집 옵션사항 미리 체크하기!

■ 추가 선택품목(유상옵션)

[추가 선택품목(유상옵션)은 발코니 확장 시에만 선택이 가능하며, 아파트 공급계약과는 별도로 일정을 정하여 추후 안내 예정입니다.]

1) 시스템 에어컨

(단위: 원, VAT 포함)

주택형	구분	설치대수	시스템 에어컨				제조사	모델명		비고	
			설치 위치	공급금액	계약금(10%)			잔금(80%)	실내기		실외기
					계약 시	2025.09.17					
84B	선택1	2대	거실, 침실1 (천정보강 포함)	3,600,000	360,000	360,000	2,880,000	LG전자	거실(RNW0720C2WP) 침실1(RNW0320C2WP)	RPUQ030DS2R	
	선택2	4대	거실, 침실1, 침실2 침실3 (천정보강 포함)	6,100,000	610,000	610,000	4,880,000		거실(RNW0720C2WP) 침실1(RNW0320C2WP) 침실2,3(RNW0160K2WP)	RPUQ0504S2R	

2) 가전제품

(단위: 원, VAT 포함)

주택형	품목	제조사	모델명	공급금액	계약금(10%)			중도금(10%)	잔금(80%)		비고
					계약 시	2025.09.17	입주 시		계약 시	입주 시	
84B	비스포크 인덕션 3구	삼성전자	NZ63CB6506XW	1,150,000	115,000	115,000	920,000				
	비스포크 냉장고(3도어) (냉장고장 변경)	삼성전자	RR40C7995AP+ RZ34C7965AP+ RQ34C7945AP	7,100,000	710,000	710,000	5,680,000				
	싱크수전(센서형)	바네	IS92 니켈	120,000	12,000	12,000	96,000				

※ 옵션 미선택 시 일반냉장고+김치냉장고장이 시공되며(문없음), 일부 대용량 제품은 배치가 불가능할 수 있습니다.

※ 일반냉장고 자리 뒷면에는 벽지가 시공되며, 냉장고용 콘센트가 시공됩니다.

※ 옵션 비스포크 인덕션3구 선택 시 가스쿡탑(3구)은 설치되지 않습니다.

3) 가구 및 마감재

(단위: 원, VAT 포함)

주택형	품목	옵션구성	공급금액	계약금(10%)			중도금(10%)	잔금(80%)	
				계약 시	2025.09.17	입주 시		계약 시	입주 시
84B	현관 중문	- 3연동 슬라이딩도어(레일박스 및 보강)	1,800,000	180,000	180,000	1,440,000			
	엔지니어드 스톤	- 주방 벽체 및 상판 마감재 변경 (MMA/벽타일 →엔지니어드 스톤)	2,700,000	270,000	270,000	2,160,000			
	프리미엄키친 인테리어 옵션	- 홀바가구 - 스퀘어 렌지후드 - 비 스포크 냉장고 및 인덕션 - 엔지니어드 스톤(벽체/상판) - 매립형콘센트/싱크수전(센서형) - 상하부장, 아일랜드, 냉장고장 변형	25,900,000	2,590,000	2,590,000	20,720,000			
	주방식탁 (주방식탁 단독선택 불가능)	- 식탁 + 장식장 - 엔지니어드스톤 상판	4,000,000	400,000	400,000	3,200,000			
	침실2 슬라이딩도어	- 침실2/침실3(1슬라이딩 도어) - 침실2/복도(2슬라이딩 도어)(레일박스 및 보강 포함)	3,000,000	300,000	300,000	2,400,000			
	침실1 불박이장	- 침실1 불박이장(화장대 포함)	5,200,000	520,000	520,000	4,160,000			
	드레스룸 고급화	- 시스템가구(벽부형) - 벽체 보강공사	1,800,000	180,000	180,000	1,440,000			
	침실3 불박이장	- 불박이장	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000			

4) 추가 선택품목(유상옵션) 관련 유의사항

· 상기 제품의 제조사와 모델은 동등 이상의 다른 제품(타사 제품 포함)으로 변경될 수 있으며, 기타 신청형별 설치 위치 등 세부사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

· 추가 선택품목의 설치 위치는 지정되어 있으며 계약자가 임의로 위치를 지정할 수 없습니다.

· 본 공사 시 추가 선택 품목의 사양, 제조사 및 설치 업체는 변경될 수 있습니다.

· 마감재(마루 자재, 주방 상판, 아트월, 인조대리석 등)는 시공 방식 및 도색 과정 등에 따라 견본주택 및 각종 인쇄물에 표기된 색상 및 무늬와 서로 상이할 수 있습니다.

· 시스템 에어컨 옵션 계약은 제안된 사항 외에 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다.

· 시스템 에어컨은 냉방 전용 제품으로 난방 운전이 불가하며, 운전 소음이 다소 발생할 수 있습니다.

· 추가 선택품목은 옵션 계약기간 내에만 계약이 가능합니다.

· 추가 선택품목 공사비 납부계좌는 분양대금 납부계좌와 상이하오니 이 점 유의하시기 바랍니다.

체크리스트 _____ 동 _____ 호

(단위: 원, VAT 포함)

구 분			공급금액	계약금(10%)	계약자 확인	
시스템 에어컨	1-1	시스템에어컨	2대	3,600,000	360,000	<input type="checkbox"/>
	1-2		4대	6,100,000	610,000	<input type="checkbox"/>
가전제품	1	비스포크 인덕션 3구		1,150,000	115,000	<input type="checkbox"/>
	2	비스포크 냉장고(3도어)		7,100,000	710,000	<input type="checkbox"/>
	3	싱크수전(센서형)		120,000	12,000	<input type="checkbox"/>
가구 및 마감재	1	현관 중문		1,800,000	180,000	<input type="checkbox"/>
	2-1	엔지니어드 스톤		2,700,000	270,000	<input type="checkbox"/>
	2-2	프리미엄키친 인테리어 옵션		25,900,000	2,590,000	<input type="checkbox"/>
	2-3	주방식탁(주방식탁 단독선택 불가능)		4,000,000	400,000	<input type="checkbox"/>
	3	침실2 슬라이딩도어		3,000,000	300,000	<input type="checkbox"/>
	4	침실1 불박이장		5,200,000	520,000	<input type="checkbox"/>
5	드레스룸 고급화		1,800,000	180,000	<input type="checkbox"/>	
6	침실3 불박이장		2,300,000	230,000	<input type="checkbox"/>	



일산이 원하던 한 수 위 클래스

일산 클래스원

추가 선택품목(유상옵션) 안내

84m² B

시행/시공



일신건영

84m² A/B
[총 529세대]

1600-6221

84m² B

전 용 면 적 84.9895㎡ 기타공용면적 59.9586㎡
 공 용 면 적 29.2225㎡ 계 약 면 적 174.1706㎡
 공 급 면 적 114.2120㎡

확장기본형



비확장형



※ 상기 평면도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며, 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
 ※ 상기 평면도는 확장기본형 기준으로 제작된 것으로 견본주택에 건립된 세대 모형과 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물은 편집·제작·인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으므로, 정확한 내용은 입주자모집공고문 및 견본주택 상담 등을 통해 확인하시기 바랍니다.
 ※ 추가 선택품목의 위치 및 선택 항목 등 자세한 사항은 분양 홈페이지 및 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
 ※ 모든 추가 선택품목(유상옵션)은 발코니 확장 시 선택 가능합니다.

시스템에어컨 (설치) = 견본주택 설치 품목 ■ 설치위치

1 시스템 에어컨

선택1 (2대-거실, 침실1)	선택2(설치) (4대-거실, 침실1, 침실2, 침실3)
₩3,600,000	₩6,100,000

가전제품 (설치) = 견본주택 설치 품목

1 비스포크 인덕션 3구

미선택	선택형(설치)
-	₩1,150,000

※ 인덕션3구 선택 시 가스룩탑(3구)은 설치 불가합니다.
 ※ 비스포크 인덕션3구의 이미지는 이해를 돕기위한 이미지 컷입니다.

3 싱크수전(센서형)

미선택	싱크수전(센서형)(설치)
-	₩120,000

※ 싱크수전(센서형)의 이미지는 이해를 돕기위한 이미지 컷입니다.

2 비스포크 냉장고(3도어)

미선택	선택형(설치)
-	₩7,100,000

※ 옵션 미선택 시 냉장고장만 설치되며, 냉장고는 지급품목이 아닙니다.
 ※ 옵션 선택 시 키문청과 상부장이 추가 시공됩니다.
 ※ 본 공사 시 냉장고장 내경 및 길이는 일부 변경될 수 있습니다.

가구 및 마감재 (설치) = 견본주택 설치 품목

1 현관중문

미선택	선택형(설치)
-	₩1,800,000

3 침실2 슬라이딩도어

미선택	선택형(설치)
-	₩3,000,000

※ 패키지 상품으로 개별 선택이 불가합니다.

4 침실1 불박이장

미선택	선택형(설치)
-	₩5,200,000

6 침실3 불박이장

미선택	선택형(설치)
-	₩2,300,000

※ 침실2 / 침실3 통합형 선택시에도 침실3 불박이장 선택이 가능합니다.

2 주방

미선택	2-1. 엔지니어드 스톤
-	₩2,700,000

2-2. 프리미엄키친 인테리어	2-3. 주방식탁(설치) (옵션형1 선택 시 설치가능)
₩25,900,000	₩4,000,000

※ 옵션형1은 패키지 상품(홈바거+스케아 렌지후드+비스포크 냉장고 및 인덕션+엔지니어드 스톤(벽체/상판)+매립형콘센트+싱크수전(센서형)+상하부장+아일랜드+냉장고장 변형으로 개별 선택이 불가합니다.
 ※ 옵션형2는 옵션형1 패키지 상품+주방식탁 선택 시 가능합니다.(M/H 건물)
 ※ 옵션형 선택 시 침실1 드레스룸 사이즈는 동일하며, 화장대와 드레스룸 사이 복도폭이 변경됩니다.
 ※ 아일랜드 후면 및 식탁 하부 장식장은 옵션형2 선택 시 제공되는 품목입니다.

5 드레스룸 고급화

미선택	선택형(설치)
-	₩1,800,000

※ 주방 옵션형 선택 시 드레스룸 위치가 변경됩니다.