



고객님 안녕하십니까?

코로나19 예방 및 혼잡 방지를 위하여 공동명의(부부) 변경은 예약제로 진행됩니다.

공동명의(부부) 변경을 진행하실 고객님은 일신건영(주) 홈페이지를 통하여
필히 예약 후 진행이 가능하오니 아래를 잘 확인하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 공동명의(부부) 변경 관련 일정

구분	내용
일정	2022년 3월 4일(금) ~ 3월 5일(토) [2일간] ▶ 일신건영(주) 홈페이지를 통한 예약 필수 (유선상 예약 불가)
시간	오전 10시 ~ 오후 4시 (점심시간 12시 ~ 1시 제외)
장소	이천 휴먼빌 에듀파크시티 모델하우스 (경기도 이천시 부발읍 아미리 682-5)
사전예약처	일신건영(주) 홈페이지 2월 21일(월) 오전 10시부터 예약 가능 https://ilshinc.com/ (유선상 예약 불가)
유의사항	▶ 코로나19 예방 및 확산방지를 위해 계약자 본인 및 배우자만 입장 가능 (대리인이 방문시에는 대리인 1인만 입장가능하며, 그 외 방문자는 외부에서 대기하여야 합니다. 단, 매도인 대리 방문 불가) ▶ 공동명의 분양권 변경 진행세대는 사전 예약을 접수한 세대만 진행 가능 ▶ 마스크 미착용 시 출입 불가하며, 발열 및 기침 등 호흡기 증상자는 출입 불가

2. 공동명의(부부) 변경 절차

공동명의(부부) 변경을 진행하실 세대는 (①이천시청 ⇒ ②이천 휴먼빌 에듀파크시티 모델하우스)

① 이천시청 토지정보과에 서류확인 후 방문하여 증여계약서 작성 후 검인

▶ 이천시청 토지정보과 토지행정팀 (4번창구) : ☎ (031)645-3103~4

② ①번 완료 후 아래 필요서류 구비하여 사전예약한 일시에 이천 휴먼빌 에듀파크시티 모델하우스 방문

▶ 주소 : 경기도 이천시 부발읍 아미리 682-5

3. 공동명의(부부) 변경 필요서류

구분	내용	비고
공동 준비서류	· 분양계약서, 발코니확장계약서 원본 · 증여계약서 (※ 검인된 증여계약서 원본)	◦ 매수자 대리인 방문시 위임장 1부, 인감증명서 1부 (본인발급용), 위임자 및 대리인 신분증
매도인(계약자) 서류 (※ 본인방문 필수)	매도용인감증명서 1부, 등본 1부, 인감도장, 신분증	
매수인 서류	인감증명서 1부, 인감도장, 신분증	
배우자 분리세대 추가 서류	· 매도자(계약자) 가족관계증명서 (상세) 1부 · 매수자(배우자) 주민등록표 (상세) 1부	

4. 기타 유의사항

- ① 분양대금 2차계약금에 미납금액이 있는 세대는 공동명의 분양권 변경이 불가하오니 미납금액을 납부하신 후 공동명의 분양권 변경을 진행하시기 바랍니다.
- ② 이후 분양권전매 일정은 추후 확정 되는대로 안내해드릴 예정입니다.

▶ 문의처 : ☎ 1833-5222

일 신 건 영 주 식 회 사

직인
생략